

Tilinpäätösasiakirjat 2014

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.–31.12.2014

PHP Holding Oy -konserni

PHP Holding Oy on PHP Liiketoiminta Oyj:n ja sen osakkuusyhtiöiden muodostaman konsernin emoyhtiö. Yhtiöllä oli 31.12.2014 yhteensä 50.484 osakkeenomistajaa.

PHP Holding Oy on yksi DNA Oy:n omistajayhtiöistä. PHP Holding Oy huolehtii omistaja-arvon säilymisestä ja kasvamisesta DNA Oy:ssä omistajaohjauksen keinoin. Vuoden 2014 lopussa PHP Holding Oy on 37,6 %:n omistusosuudellaan DNA Oy:n toiseksi suurin omistaja.

Konsernirakenne

PHP Holding Oy -konserniin kuuluu emoyhtiö PHP Holding Oy:n lisäksi PHP Liiketoiminta Oyj. PHP Holding Oy:n osakkuusyhtiö on DNA Oy (37,6 %). PHP Liiketoiminta Oyj:n osakkuusyhtiö on Puhelinpartnerit Oy (36,8 %).

PHP Holding Oy omisti 31.12.2014 100 % PHP Liiketoiminta Oyj:n osakkeista.

Yhtiön osakkeet

Yhtiön osakkeiden lukumäärässä ei katsauskauden aikana tapahtunut muutoksia. Yhtiöllä on yhteensä 202.253 osaketta. Katsauskauden lopussa yhtiöllä oli A-sarjan osakkeita 131.470 kappaletta ja K-sarjan osakkeita 70.783 kappaletta.

Omat osakkeet

PHP Liiketoiminta Oyj omisti 31.12.2014 yhteensä 4.841 PHP Holding Oy:n A-sarjan osaketta. Omistusosuus emoyhtiön kaikista osakkeista oli 2,4 % ja osuus kaikkien osakkeiden tuottamasta äänivallasta 0,31 %.

Tilikauden olennaiset tapahtumat

DNA Oy:n varsinainen yhtiökokous 20.3.2014 päätti jakaa omistajille osinkoa yhteensä 30,0 miljoonaa euroa. Osingon maksupäivä oli 3.4.2014. PHP Holding Oy:n osuus osingonjaosta oli 11,3 miljoonaa euroa.

PHP Holding Oy:n osakkeenomistajilla on ollut 1.7.2010 alkaen mahdollisuus myydä omistamiaan osakkeita PHP Holding Oy:n osakkeenomistajien palvelupisteen kautta. Suorakaupassa osakkeet ostaa PHP Liiketoiminta Oyj, jonka asiamiehenä toimii Aalto Capital Oy. PHP Liiketoiminta Oyj myy ostamansa osakkeet edelleen arvopaperimarkkinalaissa (26.5.1989/495) tarkoitetuille kokeneille sijoittajille. Osakkeiden myynnissä PHP Liiketoiminta Oyj:n asiamiehenä toimii Aalto Capital Oy. Ajanjaksolla 1.1.–31.12.2014 PHP Liiketoiminta Oyj osti 1.313 kappaletta PHP Holding Oy:n osakkeita.

31.12.2014 PHP Liiketoiminta Oyj:llä oli 4.841 kappaletta PHP Holding Oy:n osaketta. Ostettujen osakkeiden keskimääräinen ostohinta oli 655 euroa. Osakkeiden osto- ja myyntihinnat sekä kaupan käyntitilastot ovat nähtävissä yhtiön Internet-sivuilla osoitteessa www.php.fi.

Taloudellinen kehitys ja rahoitus

PHP Holding Oy -konsernin liikevaihto 1.1.–31.12.2014 oli 7,6 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 6,7 miljoonaa euroa).

Konsernin liiketulos oli 2,9 (5,4) miljoonaa euroa. Tulos ennen veroja oli 1,4 (6,4) miljoonaa euroa. Tilikauden tulos oli 1,2 (6,2) miljoonaa euroa.

PHP Holding Oy -konsernin tulokseen vaikutti merkittävästi tuloslaskelmaan kirjattu osuus osakkuusyhtiöiden voitosta/tappiosta 3,1 (5,8) miljoonaa euroa.

Osuus osakkuusyhtiöiden voitosta koostui seuraavista eristä:

	2014	2013	2012
Osuus DNA:n tuloksesta/ miljoonaa euroa	5,8	5,7	7,0
DNA-osakkeisiin sisältyvän konserniliikkeen poisto (milj.euroa)	-2,6	0,0	-8,4
DNA-osakkeisiin sisältyvän konsernireservin tuloutus (milj.euroa)	0,0	0,0	5,0
Osuus Puhelinpartnerit Oy:n tuloksesta (milj.euroa)	0,0	0,1	-0,1
Yhteensä/miljoonaa euroa	3,1	5,8	3,5

PHP Holding Oy -konsernin omavaraisuusaste 31.12.2014 oli 35,5 (36,4) prosenttia.

Maksuvalmius oli koko tilikauden hyvä.

PHP Holding Oy:n konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2014	2013	2012
Liikevaihto (milj.euroa)	7,6	6,7	3,9
Liiketulos (milj.euroa)	2,9	5,4	2,8
Oman pääoman tuotto prosentti	1,3 %	7,0 %	7,8 %
Omavaraisuusaste prosentti	35,5 %	36,4 %	80,5 %

PHP Holding Oy:n taloudellinen tulos

PHP Holding Oy:n liikevoitto oli -0,2 (-0,3) miljoonaa euroa.

PHP Holding Oy:n tilikauden voitto oli 7,6 (5,9) miljoonaa euroa.

Investoinnit

PHP Holding Oy -konsernin katsauskauden investoinnit olivat 0,5 (145,9) miljoonaa euroa.

PHP Holding Oy:n katsauskauden investoinnit olivat 0,0 (145,9) miljoonaa euroa.

Henkilöstö

PHP Holding Oy -konsernin palveluksessa oli tilikauden aikana yksi henkilö.

Yhtiökokoukset ja hallinto

PHP Holding Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 15.4.2014. Yhtiökokous päätti jakaa tilivuo- delta 2013 osinkoa 25 euroa osakkeelta, yhteensä 5.056.325,00 euroa.

Hallitukseen valittiin varsinaisen yhtiökokouksen 15.4.2014 päätöksellä entiset jäsenet toimitusjohtaja Jussi Karinen, professori Jarmo Leppiniemi, toimitusjohtaja Vesa Luhtanen, konsernipalvelujohtaja Mika Mäkinen, toimitusjohtaja Jukka Ottela sekä hallituksen puheenjohtaja Seppo Vikström. Uutena jäsenenä hallitukseen valittiin liiketoimintajohtaja Satu Kiiskinen.

Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin toimitusjohtaja Jukka Ottela.

Hallitus kokoontui katsauskauden aikana 11 kertaa.

Yhtiön toimitusjohtajana toimi 1.1.–31.12.2014 KTM Ari Turunen.

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut Oy KPMG Ab, KHT-yhteisö vastuullisena tilintarkastajana KHT Tapani Huopainen.

Näkymät, riskit ja epävarmuustekijät

PHP Holding Oy:n merkittävimmät riskit liittyvät yhtiön suurimman yksittäisen sijoituskohteen DNA Oy -konsernin liiketoiminnan kehitykseen.

Tytäryhtiö PHP Liiketoiminta Oyj:n merkittävin omistus on Finda Oy:ssä, jonka kehitysnäkymät, riskit ja epävarmuustekijät ovat sidoksissa DNA Oy -konsernin näkyymiin.

DNA Oy -konsernin tilinpäätöstiedotteen mukaan vuoden 2014 tulos oli 15,4 (28,9) miljoonaa euroa. Tilinpäätöstiedotteessa vuoden 2015 liikevoiton arvioidaan kasvavan merkittävästi.

PHP Liiketoiminta Oyj:n kiinteistösijoituksista saatava tuotto on riippuvainen talouden yleisistä suhdanteista sekä tämän hetkisen päävuokralaisen (DNA) kiinteistölinjauksista. Vuonna 2015 kiinteistöistä saatavien tuottojen arvioidaan olevan vuoden 2014 tuottojen tasolla.

PHP Holding Oy:n ja PHP Liiketoiminta Oyj:n korko- ja osakesijoituksista saama tuotto on riippuvainen talouden yleisistä suhdanteista.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Olennaisia tilikauden jälkeisiä tapahtumia ei ole.

Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä

PHP Holding Oy:n konsernin oma pääoma on 85.962.740,03 euroa.

PHP Holding Oy:n tilikauden voitto oli 7.645.656,60 euroa ja oma pääoma tilikauden päättyessä 222.374.007,12 euroa, josta jakokelpoiset varat 180.711.192,40 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että PHP Holding Oy jakaa vuodelta 2014 osinkoa 30 euroa osakkeelta eli yhteensä 6.067.590,00 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinko jaetaan osakkeenomistajien pankkitileille 30.5.2015 mennessä.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä edellä esitetty voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

PHP HOLDING OY:N KONSERNI

KONSERNITULOSLASKELMA 1.1.–31.12.2014 (1000 EUR)

	1.1.–31.12.2014		1.1.–31.12.2013	
LIKEVAIHTO	7 582		6 715	
Liiketoiminnan muut tuotot	0		0	
Vaihto-omaisuusarvopaperit				
Osakkeet				
Ostot tilikauden aikana	-6 378		-6 279	
Varastojen muutos	33	-6 345	1 070	-5 208
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-311		-321	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-43		-40	
Muut henkilösivukulut	-11	-365	-10	-370
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-161		-290	
Konserniliikearvon poisto ja konsernireservin vähennys	-122	-282	-122	-412
Liiketoiminnan muut kulut	-793		-1 063	
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	3 105		5 771	
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 902		5 433	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	1 523		1 547	
Muut korko- ja rahoitustuotot	382		398	
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0		49	
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien sijoituksista	-18		349	
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-3 437	-1 549	-1 375	967
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 353		6 400	
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1 353		6 400	
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys tai vähennys	0	0	4	4
Tuloverot				
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-187	-187	-140	-140
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 166		6 265	

PHP HOLDING OY:N KONSERNI
KONSERNI TASE 31.12.2014 (1000 EUR)

VASTAAVAA	31.12.2014		31.12.2013	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET				
Konserniliikearvo	233	233	355	355
AINEELLISET HYÖDYKKEET				
Maa- ja vesialueet	294		294	
Rakennukset ja rakennelmat	748		898	
Koneet ja kalusto	33		0	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	483	1 557	44	1 236
SIIJOITUKSET				
Osuudet osakkuusyhtiöissä	176 997		185 029	
Muut osakkeet ja osuudet	41 029		41 029	
Muut saamiset	836	218 862	836	226 894
PYSYVÄT VASTAAVAT	220 652		228 485	
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
VAIHTO-OMAISUUS				
Muu vaihto-omaisuus	3 298	3 298	3 266	3 266
SAAMISET				
Lyhytaikaiset				
Muut saamiset	67		4	
Siirtosaamiset	118	185	209	214
RAHOITUSARVOPAPERIT				
Muut arvopaperit	16 350	16 350	11 018	11 018
RAHAT JA PANKKISAAMISET	1 878		5 238	
VAIHTUVAT VASTAAVAT	21 711		19 735	
VASTAAVAA YHTEENSÄ	242 363		248 220	

PHP HOLDING OY:N KONSERNI
KONSERNI TASE 31.12.2014 (1000 EUR)

VASTATTAVAA	31.12.2014		31.12.2013	
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	2 023		2 023	
Ylikurssirahasto	37 392		37 392	
Vararahasto	2 253		2 253	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	3 163		3 163	
Muut rahastot	1 137		1 137	
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	38 828		38 024	
Tilikauden voitto (tappio)	1 166	85 963	6 265	90 257
OMA PÄÄOMA	85 963		90 257	
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat rahoituslaitoksilta	155 000	155 000	155 000	155 000
Lyhytaikainen				
Ostovelat	203		33	
Muut velat	801		981	
Siirtovelat	396	1 400	1 948	2 963
VIERAS PÄÄOMA	156 400		157 963	
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	242 363		248 220	

PHP HOLDING OY:N KONSERNI
KONSERNI RAHOITUSLASKELMA (1000 EUR)

	31.12.2014	31.12.2013
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	1 353	6 400
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	282	412
Rahoitustuotot ja -kulut	1 549	-967
Muut oikaisut	-3 105	-5 706
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	79	139
Käyttöpääoman muutokset:		
Lyhytaik. korottomien liikesaamisten lisäys/vähennys (-/+)	-5 391	11 600
Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys (-/+)	-33	-1 070
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys/vähennys (+/-)	430	225
Korollisten liikesaamisten lisäys/vähennys (-/+)	0	0
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä	-4 914	10 893
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 310	-1 300
Saadut korko- ja rahoitustuotot liiketoiminnasta	441	366
Maksetut tuloverot	-131	-165
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	-7 915	9 794
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	0	0
Liiketoiminnan rahavirta	-7 915	9 794
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-483	0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 721	-144 216
Saadut osingot investoinneista	12 796	8 544
Investointien rahavirta	10 593	-135 672
Rahoituksen rahavirta		
Omien osakkeiden hankkiminen	-910	-1 047
Pitkäaikaisten lainojen lisäys/vähennys (+/-)	0	134 700
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-5 128	-5 125
Rahoituksen rahavirta	-6 038	128 528
Rahavarojen muutos	-3 360	2 650
Rahavarat tilikauden alussa	5 238	2 587
Rahavarat tilikauden lopussa	1 878	5 238
Rahavarojen muutos	-3 360	2 650

PHP HOLDING OY

TULOSLASKELMA 1.1.–31.12.2014 (1000 EUR)

	1.1.–31.12.2014		1.1.–31.12.2013		
Liiketoiminnan muut tuotot		0		0	
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot		-14		-45	
Henkilösivukulut					
Eläkekulut		0		0	
Muut henkilösivukulut		1	-14	-1	-45
Liiketoiminnan muut kulut		-144		-218	
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		-158		-263	
Rahoitustuotot ja -kulut					
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä		11 273		6 917	
Muut korko- ja rahoitustuotot		82		18	
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien sijoituksista		-31		0	
Saman konsernin yrityksille		-92		-273	
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-3 429	7 803	-529	6 134
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		7 646		5 871	
TULOS ENNEN VEROJA		7 646		5 871	
Tuloverot		0	0	0	0
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		7 646		5 871	

PHP HOLDING OY

TASE 31.12.2014 (1000 EUR)

VASTAAVAA

31.12.2014

31.12.2013

PYSYVÄT VASTAAVAT

SIJOITUKSET

- Osuudet saman konsernin yrityksissä
- Osuudet omistusyhteisyryksissä

55 884
320 588 376 472

55 884
320 588 376 472

VAIHTUVAT VASTAAVAT

SAAMISET

- Lyhytaikaiset
- Siirtosaamiset

55 55

18 18

RAHOITUSARVOPAPERIT

- Muut arvopaperit

5 611

2 000

RAHAT JA PANKKISAAMISET

1 072

3 523

VASTAAVAA YHTEENSÄ

383 210

382 013

VASTATTAVAA

31.12.2014

31.12.2013

OMA PÄÄOMA

- Osakepääoma
- Ylikurssirahasto
- Vararahasto
- Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto
- Edellisten tilikausien voitto (tappio)
- Tilikauden voitto (tappio)

2 023
37 392
2 248
3 163
169 902
7 646 222 374

2 023
37 392
2 248
3 163
168 818
5 871 219 515

VIERAS PÄÄOMA

- Pitkäaikainen
 - Lainat rahoituslaitoksilta
 - Velat saman konsernin yrityksille
- Lyhytaikainen
 - Ostovelat
 - Velat saman konsernin yrityksille
 - Muut velat
 - Siirtovelat

155 000
0 155 000
3
4 819
771
244 5 836

155 000
4 600 159 600
0
127
937
1 834 2 898

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

383 210

382 013

PHP HOLDING OY

RAHOITUSLASKELMA (1000 EUR)

	31.12.2014	31.12.2013
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	7 646	5 871
Oikaisut:		
Rahoitustuotot ja -kulut	-7 803	-6 134
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	-158	-263
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaik. korottomien liikesaamisten lisäys/vähennys (-/+)	-3 611	150
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys/vähennys (+/-)	399	338
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä	-3 370	226
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 429	-857
Saadut korko- ja rahoitustuotot liiketoiminnasta	88	30
Maksetut tuloverot	-43	-44
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	-6 754	-645
Liiketoiminnan rahavirta	-6 754	-645
Investointien rahavirta		
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 747	-144 057
Saadut osingot investoinneista	11 273	6 917
Investointien rahavirta	9 525	-137 140
Rahoituksen rahavirta		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	4 600	0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	-4 600	145 000
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-5 223	-5 178
Rahoituksen rahavirta	-5 223	139 822
Rahavarojen muutos	-2 451	2 037
Rahavarat tilikauden alussa	3 523	1 486
Rahavarat tilikauden lopussa	1 072	3 523
Rahavarojen muutos	-2 451	2 037

PHP HOLDING OY JA PHP HOLDING OY:N KONSERNI

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2014

Konsernin emoyhtiö on PHP Holding Oy. Konsernitilin päätöksen jäljennökset ovat saatavissa konsernin pääkonttorista, Harjukatu 30, 6. kerros, 15110 Lahti.

Konsernitilin päätöksen laatiminen

PHP Holding Oy:n konserniin on yhdistelty PHP Liiketoiminta Oyj.

Konsernitilin päätös on laadittu hankintameno- menetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat, katteet ja voitonjako on eliminoitu.

Osakkuusyritykset

Osakkuusyritykset on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtiön tuloksesta on esitetty erässä "Osuus osakkuusyritysten voitosta/tappiosta" osana varsinaisen toiminnan tuottoja. Edellisen vuoden tiedot on käsitelty vastaavalla tavalla.

Yhtiön omistusosuuden 37,56 % mukainen osuus DNA-konsernin IFRS:n mukaisesta omasta pääomasta on 31.12.2014 tilanteessa 190,9 miljoonaa euroa (31.12.2013, 196,2 Meur).

Tilikaudella 2013 toteutettujen DNA Oy:n osakkeiden hankinnoista syntyneiden osakkuusyhtiöaktiivoiden poistosuunnitelma on 20 vuotta. DNA on PHP Holding Oy:lle pitkäaikainen strateginen sijoitus, jonka jatkuvan liiketoiminnan vakiintuneisuus ja alan kehitysnäkymät on huomioitu poistoaikaa määriteltäessä.

Pysyvät vastaavat ja poistot

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintameno- vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot rakennuksista on laskettu tasapoistoina taloudellisen pitoajan perusteella. Koneiden ja kaluston suunnitelman mukaiset poistot vastaavat EVL:n enimmäispoistoja.

Poistoajat ovat:

- konserniliikearvo	5 vuotta
- rakennukset ja rakennelmat	5–25 vuotta
- koneet ja kalusto	3–5 vuotta

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus esitetään fifo-periaatteen mukaisesti hankintameno- tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Rahoitusarvopaperit on arvostettu alkuperäiseen hankintahintaan tai sitä alhaisempaan tilinpäätöshetken jälleenhankintahintaan.

Välittömät verot

Tilikaudelle kuuluvat tuloverot on jaksotettu ja kirjattu tuloslaskelmaan.

Koronvaihtosopimukset

Pitkäaikaisten lainojen korkoriskin suojaamiseksi tehdyt koronvaihtosopimukset ilmoitetaan liitetiedoissa. Koronvaihtosopimuksiin perustuvilla korkotuotoilla ja -kuluilla oikaistaan suojattavan erän korkoja.

Rahoituslaskelman laadintaperiaatteet

Rahoituslaskelma on laadittu KILA:n epäsuoran rahoituslaskelmamallin mukaisesti. Erät on esitetty olennaisilta osin maksuperusteisina. Rahavaroissa on rahojen ja pankkisaamisten lisäksi käsitelty rahoitusarvopapereiden lyhyen koron rahastoissa olevat varat. Sijoitusomaisuusosakkeista saadut osingot on käsitelty investointien rahavirrassa ja rahoitusarvopaperiosakkeista saadut osingot liiketoiminnan rahavirrassa.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT 31.12.2014 (1000 EUR)

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Liiketoiminnan muut tuotot				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	0	0	0	0
Muut	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Henkilöstökulut				
Kokonaispalkat	311	321	14	45
Eläkekulut	43	40	0	0
Muut henkilösivukulut	11	10	-1	1
Tuloslaskelmaan kirjatut henkilöstökulut	<u>365</u>	<u>370</u>	<u>14</u>	<u>45</u>
Luontoisedut	18	18	0	0
Hallituksen jäsenille maksetut palkat ja palkkiot	124	154	14	45
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä				
Toimihenkilöt	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
	1	1	1	1
Poistot eriteltyinä				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennukset ja rakennelmat	150	276	0	0
Koneet ja kalusto	11	15	0	0
	<u>161</u>	<u>290</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Konserniliikearvon poisto ja konsernireservin vähennys				
Konserniliikearvon poisto	122	122	0	0
Konsernireservin vähennys	0	0	0	0
	<u>122</u>	<u>122</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Rahoitustuotot ja -kulut

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Osinkotuotot				
Muilta	1 523	1 547	11 273	6 917
Osinkotuotot yhteensä	1 523	1 547	11 273	6 917
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Korkotuotot	45	102	12	18
Rahoitustuotot	337	296	71	0
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	382	398	82	18
Arvon alentumiset pys. vast. sijoituksista	0	49	0	0
Arvon alentumiset vaiht. vast. sijoituksista	-18	349	-31	0
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Korkokulut saman konsernin yrityksille	0	0	-92	-273
Korkokulut	-3 421	-661	-3 421	-117
Rahoituskulut	-16	-715	-8	-412
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-3 437	-1 375	-3 521	-802
Rahoitustuotot ja -kulut tuloslaskelmassa	-1 549	967	7 803	6 134

Tuloverot

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-187	-140	0	0
Verot yhteensä	-187	-140	0	0

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2014

PYSYVÄT VASTAAVAT

KÄYTTÖMAISUUS

Aineettomat hyödykkeet

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Liikearvo				
Hankintameno 1.1.	355	476	0	0
Tilikauden lisäys	0	0	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Tilikauden sumupoisto	-122	-122	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	233	355	0	0

Aineelliset hyödykkeet

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Maa- ja vesialueet				
Hankintameno 1.1.	294	294	0	0
Tilikauden lisäys	0	0	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	294	294	0	0

Rakennukset ja rakennelmat

Hankintameno 1.1.	898	1 174	0	0
Tilikauden lisäys	0	0	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Tilikauden sumupoisto	-150	-276	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	748	898	0	0

Koneet ja kalusto

Hankintameno 1.1.	44	59	0	0
Tilikauden lisäys	0	0	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Tilikauden sumupoisto	-11	-15	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	33	44	0	0

Keskeneräiset käyttöomaisuushankinnat

Hankintameno 1.1.	0	0	0	0
Tilikauden lisäys	483	0	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	483	0	0	0

Sijoitukset

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Osuudet saman konsernin yrityksissä	0	0	55 884	55 844
Osuudet omistusyhteisyrityksissä				
Hankintameno 1.1.	185 029	40 432	320 588	174 814
Tilikauden lisäys	0	145 774	0	145 774
Pääoman palautus	0	0	0	0
Tilikauden vähennys	-2 644	-6	0	0
Omistusyhteisyrityksen pääomaosuus	-5 389	-1 170	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	176 997	185 029	320 588	320 588

Konserniyritykset	Konsernin omistusosuus	Emoyhtiön omistusosuus	Kotipaikka	
PHP Liiketoiminta Oyj	100,0 %	100,0 %	Lahti	
Osakkuusyrietykset				
DNA Oy	37,56%		Vantaa	
Puhelinpartnerit Oy	36,84%		Lahti	

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Osakkuusyrietysten konserniliikearvo				
Konserniliikearvo 1.1.	52 764	19	0	0
Lisäys 1.1.–31.12.	0	52 752	0	0
Vähennys 1.1.–31.12.	0	0	0	0
Poisto 31.12.	-2 644	-6	0	0
Konserniliikearvo 31.12.	50 121	52 764	0	0

Osakkuusyrietysten konserniliikearvojen muutoksia seurataan sivukirjanpidossa.

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Muut osakkeet ja osuudet				
Hankintameno 1.1.	41 029	40 871	0	0
Tilikauden lisäys	0	159	0	0
Tilikauden vähennys	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	41 029	41 029	0	0

Vaihto-omaisuus

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Muu vaihto-omaisuus				
Jälleenhankintahinta 31.12.	3 395	3 334	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 298	3 266	0	0
Erotus	96	68	0	0

Saamiset

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Pitkäaikaiset saamiset				
Lainasaamiset	836	836	0	0
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä				
Lyhytaikaiset saamiset				
Muut saamiset	67	4	0	0
Siirtosaamiset				
Saamiset kertyneistä koroista	45	101	12	17
Verosaatava	60	76	43	0
Muut siirtosaatavat	12	32	0	0
	118	209	55	18
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	185	214	55	18

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Rahoitusarvopaperit				
Jälleenhankinta-arvo	19 879	12 412	6 223	2 119
Kirjanpitoarvo	16 350	11 018	5 611	2 000
Erotus	3 529	1 394	612	119

Osakepääoma osakelajeittain

A-sarjan osakkeita 131 470 kpl, äänioikeus 1/osake
K-sarjan osakkeita 70 783 kpl, äänioikeus 20/osake
Osakkeet on rekisteröity kaupparekisteriin 26.11.2014.

Laskelma voitonjakokelpoisista varoista 31.12.

	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	3 163	3 163
Voitto edellisiltä tilikausilta	169 902	168 818
Tilikauden voitto	7 646	5 871
Yhteensä	180 711	177 852

Oma pääoma

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma	2 023	2 023	2 023	2 023
Ylikurssirahasto	37 392	37 392	37 392	37 392
Vararahasto	2 253	2 253	2 248	2 248
Sidottu oma pääoma yhteensä	41 668	41 668	41 663	41 663
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	3 163	3 163	3 163	3 163
Muut rahastot				
Liittymismaksut, siirtokelpoiset 1.1.	1 137	1 137	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 137	1 137	0	0
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	44 289	43 784	174 689	173 628
Osingonjako	-4 826	-4 952	-5 056	-5 056
Palautuneet osingonjakovelat	270	246	270	246
Oikaisu edell.tilik.voittoon	-904	-1 055	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	38 828	38 024	169 902	168 818
Tilikauden voitto	1 166	6 265	7 646	5 871
Vapaa oma pääoma yhteensä	44 295	48 589	180 711	177 852
Oma pääoma yhteensä	85 963	90 256	222 374	219 515

Velat	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Pitkäaikaiset velat				
Velat saman konsernin yrityksille	0	0	0	4 600
Lainat rahoituslaitoksilta	155 000	155 000	155 000	155 000
Pitkäaikaiset velat yhteensä	155 000	155 000	155 000	159 600

Lyhytaikaiset velat				
Ostovelat	203	33	3	0
Velat saman konsernin yrityksille	0	0	4 600	0
Siirtovelat saman konsernin yrityksille	0	0	219	127
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 819</u>	<u>127</u>

	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Muut velat				
Voitonjakovelat	767	934	767	934
Muut muut velat	34	47	4	3
	<u>801</u>	<u>981</u>	<u>771</u>	<u>937</u>
Siirtovelat				
Lomapalkkavelka sosiaalikuluneen	25	24	0	0
Verovelka	94	54	0	0
Muut siirtovelat	277	1 870	244	1 834
	<u>396</u>	<u>1 948</u>	<u>244</u>	<u>1 834</u>
Lyhytaikaiset velat yhteensä	1 400	2 963	5 836	2 898

Vakuudet ja vastuuitoumukset	Konserni 2014	Konserni 2013	Emoyhtiö 2014	Emoyhtiö 2013
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä kiinteistöön				
Rahalaitoslainat	0	0	0	0
Annetut kiinnitykset	0	0	0	0
Velat, joiden vakuudeksi on annettu osakkeita				
Rahalaitoslainat	155 000	155 000	155 000	155 000
Pantattujen osakkeiden kirjanpitoarvo	320 588	320 588	320 588	320 588

Muut vastuut

Johdannaiset

Johdannaiset sisältävät lainoihin liittyviä koronvaihtosopimuksia, jotka on tehty korkomenojen suojaamisen tarkoituksessa.

Pitkäaikaisten lainojen vaihtuva korko on tällöin sidottu koronvaihtosopimuksella kiinteään korkoon (koronvaihtosopimus) tai vaihtoehtoisesti sidottu kiinteään korkoon sovittuun korkotasoon asti, jonka jälkeen korko muuttuu vaihtuvakorkoiseksi (tehostettu koronvaihtosopimus).

Koronvaihtosopimus:

Bullet-lainan pääoma	46 000
Lainaan liittyvän koronvaihtosopimuksen laskennallinen pääoma	40 000
Sopimuksen erääntymispäivä	13.08.2018
Koronvaihtosopimuksen markkina-arvo 31.12.2014	-1 888

Tehostettu koronvaihtosopimus:

Bullet-lainan pääoma	109 000
Lainaan liittyvän koronvaihtosopimuksen laskennallinen pääoma	37 500
Sopimuksen erääntymispäivä	25.01.2019
Tehostetun koronvaihtosopimuksen markkina-arvo 31.12.2014	-1 246

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Lahdessa 18 päivänä maaliskuuta 2015

PHP HOLDING OY
HALLITUS



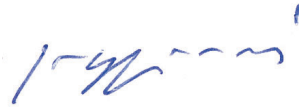
Jukka Ottela
hallituksen puheenjohtaja



Jussi Karinen
hallituksen jäsen



Satu Kiiskinen
hallituksen jäsen



Jarmo Leppiniemi
hallituksen jäsen



Vesa Luhtanen
hallituksen jäsen



Mika Mäkinen
hallituksen jäsen



Seppo Vikström
hallituksen jäsen



Ari Turunen
toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Lahdessa 27 päivänä maaliskuuta 2015

KPMG Oy Ab



Tapahti Huopainen
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

PHP Holding Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet *PHP Holding Oy:n* kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2014. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyyttä, ja siitä, ovatko emoyhtiön hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

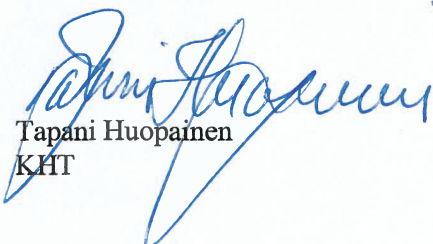
Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Lahdessa maaliskuun 27. päivänä 2015

KPMG Oy Ab



Tapani Huopainen
KHT